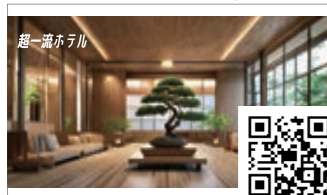


# かのう陽之助 YouTubeチャンネル!



## かのうのまちづくり

### ▶かのうが実現するまち



JR高槻駅南口の再々開発と観光プロジェクトの広域展開



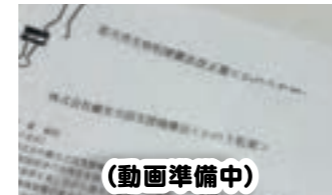
(動画準備中)

なぜ、高槻にかのうのまちづくりが必要なのか?



(動画準備中)

島本の良さをもっと引き出す、かのうのまちづくり



(動画準備中)

JR高槻駅南口再々開発と観光プロジェクトのための独自の法案(かのう私案)

### ▶かのうの実績



(動画準備中)

かのうの実績:観光プロジェクト



(動画準備中)

かのうの実績:鉄道プロジェクト



(動画準備中)

かのうの実績:東日本大震災



(動画準備中)

水無瀬神宮観光プロジェクト(実行中)

### ▶まちをみる・まわる



自転車まちをみる



ヨシ原焼き



八坂神社(原)



磐手杜神社(安満磐手)



三輪神社(富田)



野見神社(野見)



三島鴨神社(三島江)

この他にも多数あります!

## その他



(動画準備中)

かのうの8つの政策



能登半島地震の対応記録

1月2日~1月12日



どぶろく作り@櫻田



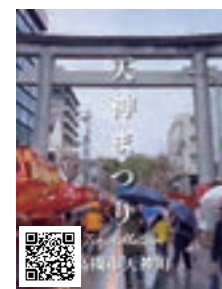
水みくじ



始球式@甲子園



しめ縄づくり



天神まつり



こいのぼりフェスタ



しまもと音楽フェスティバル



高槻ジャズストリート



富田ジャズストリート



若山神社例大祭

### かのう陽之助の8つの政策

- 1 世界に誇れる高槻市・島本町のまちづくり!
- 2 巨大地震等の災害から命と暮らしを守り抜く!
- 3 未来の交通を実現し地域の足を守る!
- 4 力強い経済と産業を取り戻す!
- 5 こどもまんなか社会の実現!
- 6 女性が輝く社会の実現!
- 7 全ての世代が安心して暮らせる社会の実現!
- 8 我が国を守り抜く!

※詳しくはHPをご覧ください。

走れ!かのう陽之助通信  
まちづくり特集号

# かのう陽之助が実現するまちづくり

詳細は次ページ

国土交通省で築いたまちづくりの実績で、高槻と島本を世界に誇るまちに!

## 高槻のまちづくり

これからの自治体は何よりも発信力が重要!!

### 重点プロジェクト

- ① JR高槻駅南口の大胆な再々開発
- ② 観光コンテンツの開発&広域展開

で国内&海外にも発信力を持つまちに!

- 外からの来訪が増え♪ 住みたくなる人も増え♪
- 様々な住民サービスの維持が可能に!
- 高槻がいつまでも医療サービスが充実し、子育てもしやすく、便利で住みやすいまちに!

かのうプラン JR高槻駅南口の再々開発で5つの仕掛け!



実現に向けて動きます!

超一流ホテル

カーボンニュートラル・オフィス

高槻がいつまでも住みやすいまちに!

自由民主党衆議院  
大阪府第十選挙区(高槻市・島本町)支部長

かのう陽之助

実現のために独自の法律案(私案)を2つ作りました!



JR高槻駅南口の再々開発と観光プロジェクトの広域展開

## 島本のまちづくり

島本町の魅力は素朴な心地よさ。島本町のまちづくりで一番重要なのは、“今の島本町の良さを壊さない”ということ。今のまちの延長線上で、島本の良さをもっと引き出す、そして、足りないところを補う、そんなまちづくりをすべきだと考えています。

### 重点プロジェクト

- ① 観光コンテンツの開発&広域展開
- ② 船着き場と環境共生型の賑わい空間を整備。

- 観光プロジェクト等で人の流れを徐々に作り出し、まちに、賑わいを生み出す
- 観光客の発信でまちの発信力↑



(動画準備中)

島本の良さをもっと引き出す、かのうのまちづくり



島本の良さをもっと引き出す



船着き場と環境共生型の賑わい空間



※写真やイラストはイメージです。



### PROFILE

かのう陽之助 自由民主党衆議院大阪府第十選挙区(高槻市・島本町)支部長  
NPO法人 まちづくりデザイン研究所代表。

昭和55年生まれ43歳。東京大学卒業後に入省した国土交通省では、都市局、道路局、鉄道局、近畿運輸局などを歴任。日本全国のまちや地域を元気にしたいという思いを胸に、北大阪急行延伸、うめきた、なにわ筋線、JW Marriottホテル奈良・コンベンションセンターなど多くの交通・まちづくりプロジェクトに携わる。

新たに  
国の法律・制度  
を創設して

# 未来を見据えたまちづくり ~外から人を呼び込むまちづくり~

かのうだから  
実現出来る  
まちづくり

戦略1 「JR高槻駅の南口再々開発」で5つの仕掛け

戦略2 「一大観光拠点整備+周辺観光コンテンツ」のパッケージ展開

## Project ① JR高槻駅南口の再々開発(かのうプラン)

JR高槻駅南口の再々開発で外から人を呼び込む5つの仕掛け。そのために新たな法律・制度を創設していく。

### 1 超一流ホテル



観光客

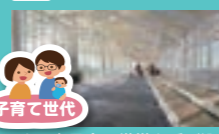
→ 日本だけでなく世界からも観光客を呼び込む

### 2 カーボンニュートラルな最先端オフィスビル



SDGs企業 → SDGs企業を誘致して、もっと若者が高槻内で働くように

### 3 子供が圧倒的に遊べる空間&駅前送迎保育ステーション



子育て世代 → もっと子育て世帯を呼び込む

### 4 駅直結の空飛ぶクルマ離発着場



→ 利便性を高めて呼び込む

### 5 サブカルチャーが生まれる空間



→ もっと若者を呼び込む

法律・制度案を  
作りました!!

効果1 大規模資金投入  
が可能に

## 実現のための2つの法律案と補助制度案(かのう私案)

### 都市再生特別措置法の改正(案)

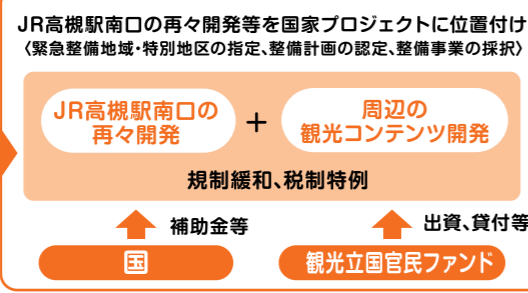
- 都市再生広域観光拠点緊急整備地域の指定制度の創設
- 都市再生広域観光特別地区の創設【容積率緩和等】
- 都市再生広域観光拠点整備計画の国土交通大臣認定制度【税制特例、金融支援】

### 新法「観光立国官民ファンド法」の制定(案)

- 株式会社観光立国支援機構法を制定【ファンド創設】
- 認定都市再生広域観光拠点整備計画に位置付けられた観光事業への金融支援【出資、貸付、社債取得】

### 国庫補助金の創設(案)

- 社会資本整備総合交付金に都市再生広域観光拠点整備事業を追加【補助金】



## Project ② 観光コンテンツの開発&広域展開

- ① 圧倒的に優位な立地  
観光2大拠点の大阪・京都に近接&観光のゴールデンルート上に位置
- ② 豊かな観光資源  
日本らしい豊かな自然、深く刻まれた歴史文化、日本最大級の音楽イベント等

かのうは全国で  
観光プロジェクトの  
実績多数!  
(裏面動画参照)



- 周遊をイメージ
- 外から来る人の流れ
- ゴールデンライン  
(大量の観光客の流れ)

かのうの観光プロジェクト実行中!



効果2 パッケージでの  
開発が可能に  
Project①②③に  
適用

- Project ① JR高槻駅南口の再々開発
- Project ② 周辺の観光コンテンツの開発&広域展開
- Project ③ 環境共生型にぎわい空間の整備(オアシスパーク)

## Project ③ 環境共生型にぎわい空間の整備(オアシスパーク)

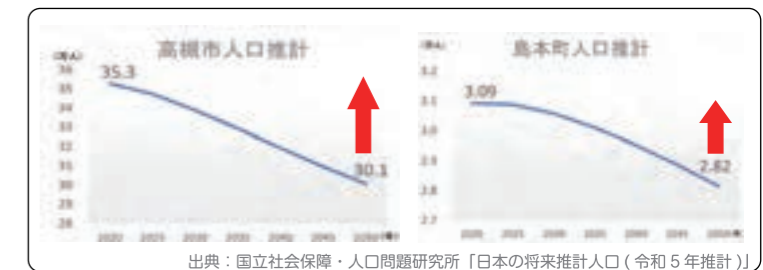
淀川島本地区の河道掘削事業に合わせて、船着き場と環境共生型の賑わい空間を整備。淀川からまちなかへの人の流れを生み出す。



船着き場と環境共生型の賑わい空間

## なぜ、“かのうのまちづくり”が必要なのか?

住民サービスを維持するためには、人口減少を食い止める必要があります。そのためには、既に表面化している課題に対応するだけでなく、未来を見据えた“外から人を呼び込むまちづくり”が必要です。



既に表面化している課題に対応するためのまちづくり  
交通、防災、商工業、農林業、環境保全、空き家、介護、医療、子育て、教育等

未来を見据えたまちづくり(外から人を呼び込むまちづくり)



いつまでも安心して笑顔で過ごせるまち

\*写真やイラストはイメージです。